RESIDENCIAL ICONO MARTIN MENDALDE

ICONO PATRIMONIAL
DESARROLLADORES INMOBILIARIOS

DESARROLLO HABITACIONAL

RESIDENCIAL ICONO MARTIN MENDALDE

12 DEPARTAMENTOS

4 NIVELES. 3 DEPARTAMENTOS POR PLANTA

3 RECAMARAS

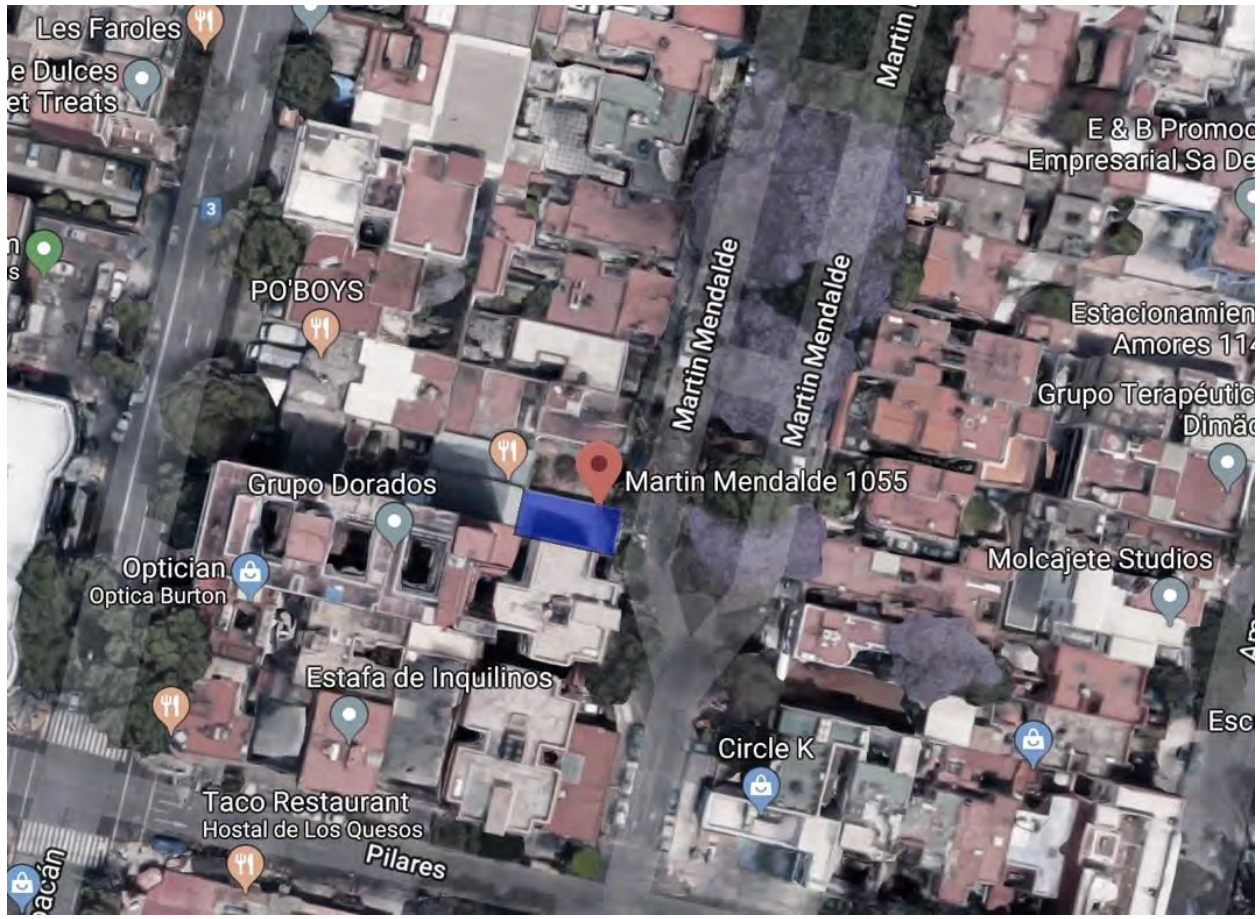
3 BAÑOS

2 CAJONES DE ESTACIONAMIENTO POR DEPARTAMENTO

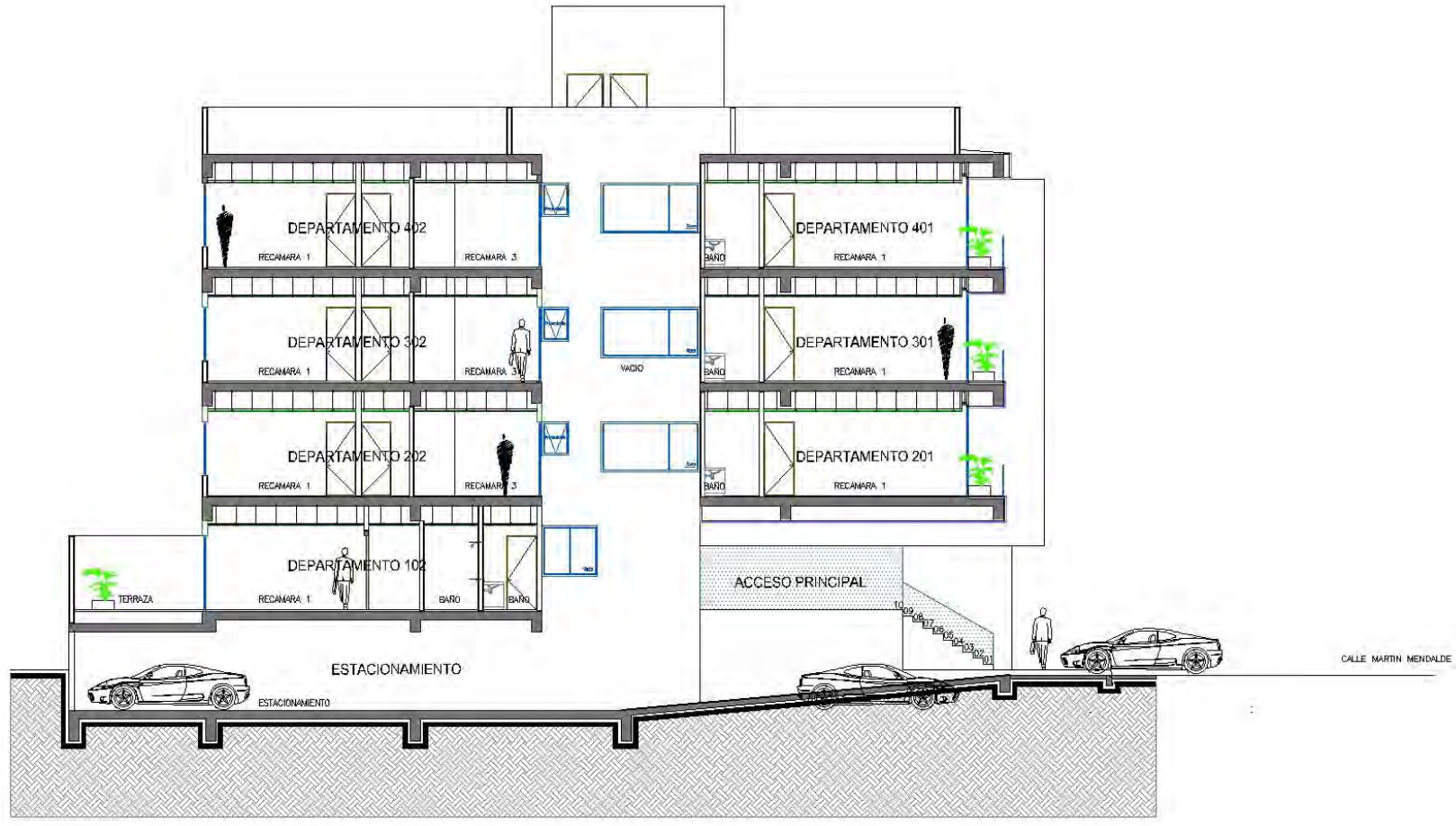
ICONO PATRIMONIAL
DESARROLLADORES INMOBILIARIOS

UBICACIÓN

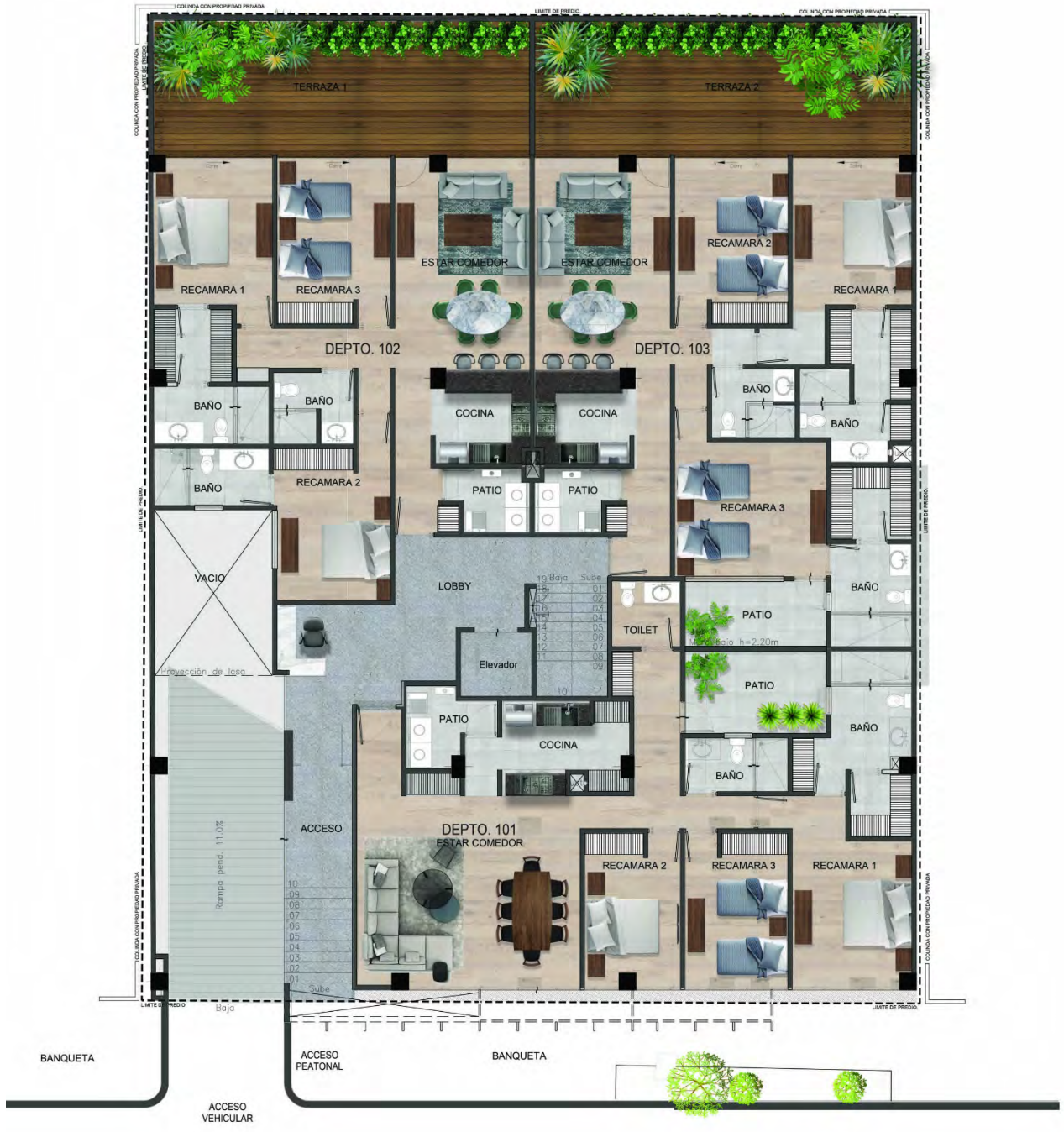
Martín Mendalde 1055, Colonia Del Valle Centro, CDMX.



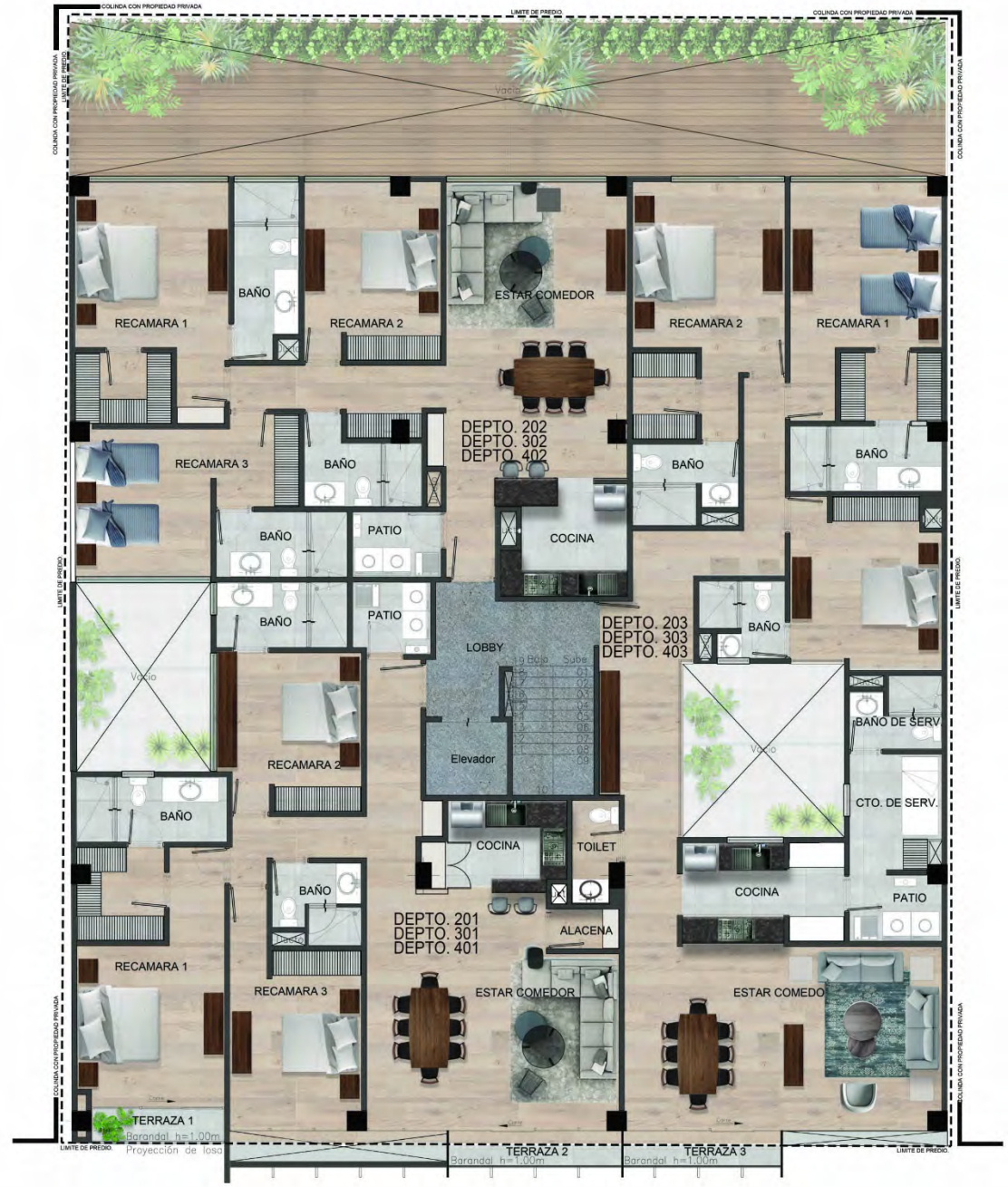
- Amplia calle con camellón
- Exclusiva Zona habitacional
- Servicios y restaurantes a los alrededores
- Rápidas vías de acceso
- Medios de transporte
- Seguridad



CORTE LONGITUDINAL

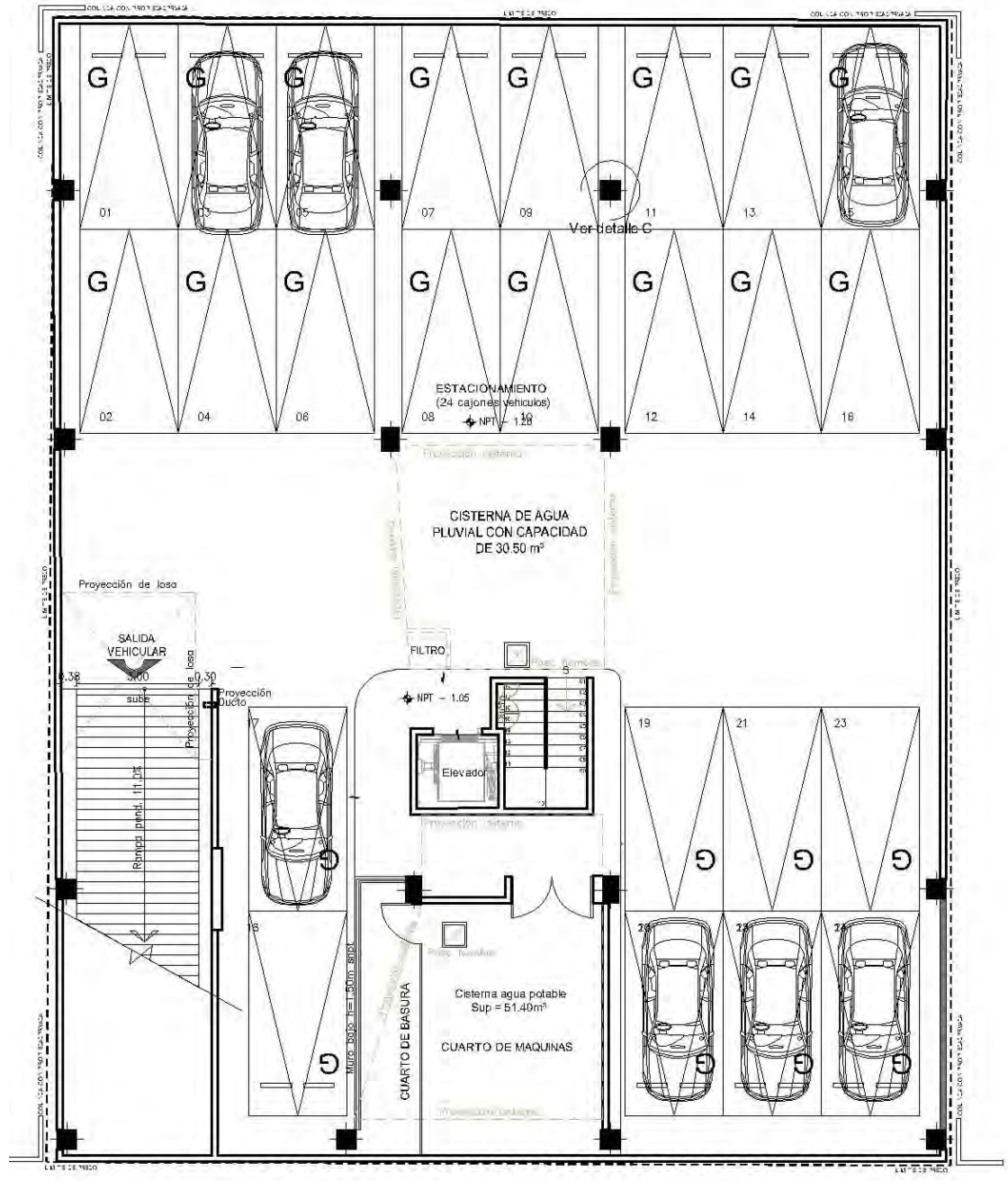

COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA
LIMITE DE PREDIO.
COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA
COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA
LIMITE DE PREDIO.
COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA
TERRAZA 1
TERRAZA 2
RECAMARA 1
RECAMARA 3
ESTAR COMEDOR
ESTAR COMEDOR
RECAMARA 2
RECAMARA 1
DEPTO. 102
DEPTO. 103
BAÑO
BAÑO
BAÑO
COCINA
COCINA
BAÑO
BAÑO
RECAMARA 2
PATIO
PATIO
RECAMARA 3
VACIO
LOBBY
BAÑO
TOILET
PATIO
Proyección de losa
Elevador
PATIO
PATIO
COCINA
BAÑO
BAÑO
ACCESO
DEPTO. 101
ESTAR COMEDOR
RECAMARA 2
RECAMARA 3
RECAMARA 1
Rampa pend. 11.0%
Sube
Baja
BANQUETA
ACCESO PEATONAL
BANQUETA
ACCESO VEHICULAR

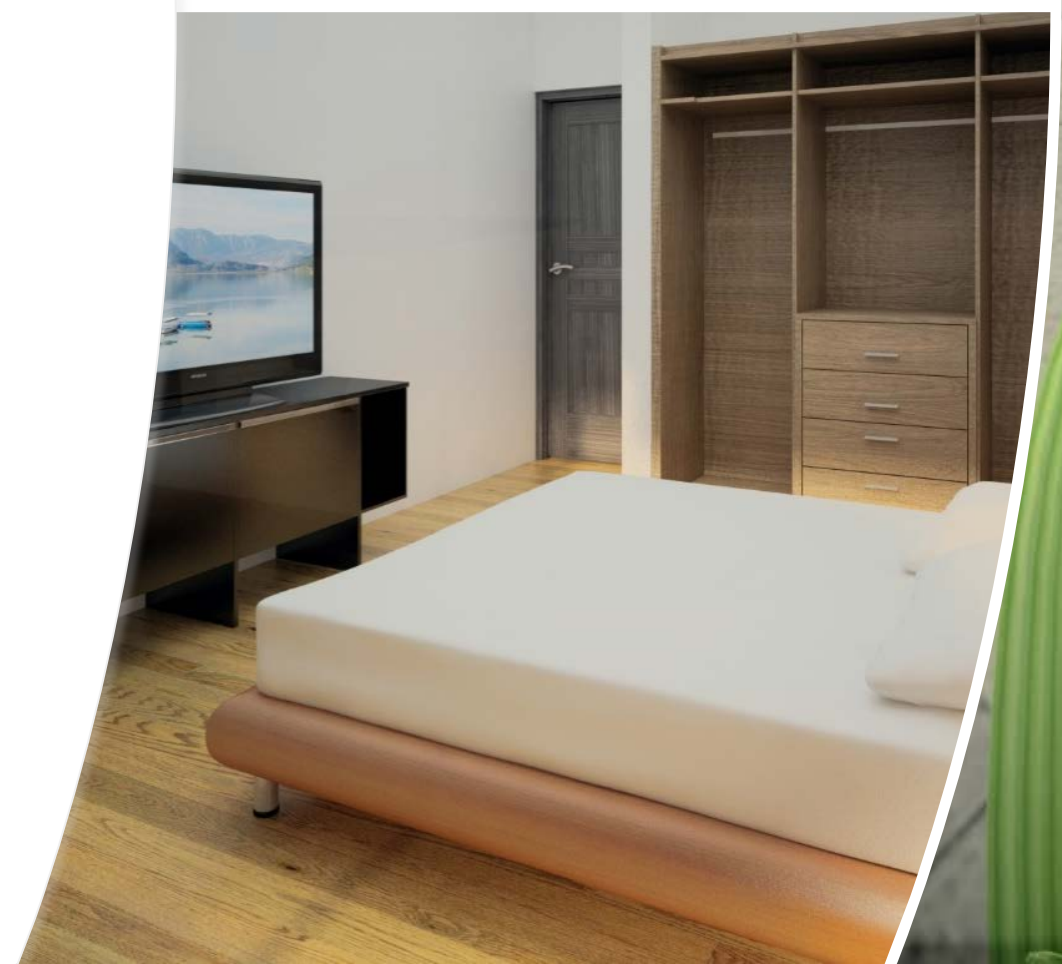
PLANTA BAJA


COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA
LIMITE DE PREDIO
COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA
Vacío
RECAMARA 1
BAÑO
RECAMARA 2
ESTAR COMEDOR
RECAMARA 2
RECAMARA 1
DEPTO. 202
DEPTO. 302
DEPTO. 402
RECAMARA 3
BAÑO
BAÑO
BAÑO
PATIO
COCINA
BAÑO
PATIO
LOBBY
DEPTO. 203
DEPTO. 303
DEPTO. 403
BAÑO
Vacío
Elevador
BAÑO DE SERV
RECAMARA 2
CTO. DE SERV.
BAÑO
COCINA
TOILET
COCINA
PATIO
BAÑO
DEPTO. 201
DEPTO. 301
DEPTO. 401
ALACENA
RECAMARA 1
RECAMARA 3
ESTAR COMEDOR
ESTAR COMEDOR
TERRAZA 1
Barandal h=1.00m
Proyección de losa
TERRAZA 2
Barandal h=1.00m
TERRAZA 3
Barandal h=1.00m
LIMITE DE PREDIO.
LIMITE DE PREDIO.
COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA
COLINDA CON PROPIEDAD PRIVADA

PLANTA TIPO

PLANTA ROOF GARDEN



PLANTA SEMI SOTANO
ESTACIONAMIENTO

- **RENDERS INTERIORES**